



Prodej domu 239m2 s pozemkem 452m2 - Morkovice - Sližany

Nádražní, Morkovice-Slížany, Kroměříž

5 890 000 Kč

Nabízíme k prodeji rodinný dům v Morkovicích-Slížanech, který zvenku působí nenápadně, uvnitř ale nabízí výrazně více, než byste na první pohled čekali. Nemovitost prošla rozsáhlou rekonstrukcí a všechny zásadní technické práce už jsou hotové. Interiér nabízí prostorné a příjemně prosvětlené pokoje, které dávají domu vzdušný a pohodlný charakter. Nechybí ani zahrada o ideální výměře – dostatečně velká pro posezení, děti nebo běžné zahradničení, ale zároveň bez zbytečně náročné údržby. Velkou výhodou je také samostatná jednotka ve spodním podlaží domu. Ta může dobře posloužit pro dvougenerační bydlení, samostatné zázemí pro člena rodiny, hosty, případně jako prostor pro podnikání, kancelář, provozovnu nebo jiné využití podle potřeb nového majitele. Praktickým benefitem je rovněž přístup k nemovitosti ze dvou stran. Součástí je garáž a zároveň možnost parkování přímo na vlastním pozemku. Dům bude k dispozici od května 2027, což dává budoucímu majiteli dostatek času v klidu vyřešit financování, případný prodej stávající nemovitosti i samotné stěhování. Pokud hledáte rodinné bydlení s dostatkem prostoru, světla, příjemnou zahradou a navíc možností odděleného využití části domu, tahle nemovitost určitě stojí za pozornost. Domluvte si prohlídku ještě dnes! Rádi vám pomůžeme nejen s výběrem nového domova, ale také s zajištěním nejvýhodnějšího financování prostřednictvím našeho finančního centra. Pro více informací a domluvení termínu mě neváhejte kontaktovat. ID - 171

CENA

Cena domu	5 890 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Kroměříž
Obec	Morkovice-Slížany
Ulice	Nádražní
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej

Jan Minařík
Tel.: +420 725 114 289
E-mail: jan.minarik@assetio.cz

Číslo nabídky: 0171
https://assetio.poskireal.cz/reality/0171/

Číslo zakázky	0171
Datum aktualizace	13.09.2026
Poloha objektu	Řadový
Druh objektu	Smíšená
Dispozice:	5 a více pokojů
Zastavěná plocha m^2	107
Užitná plocha m^2	239
Plocha parcely m^2	452
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	1945
Počet podlaží objektu	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Jan Minařík
Tel.: +420 725 114 289
E-mail: jan.minarik@assetio.cz